**AVALIAÇÃO COMPETITIVA IDSM/OS Nº OC006351/2017**

**ANEXO III – MINUTA DE CONTRATO**

**CONTRATO DE PRESTAÇÃO DE SERVIÇOS QUE ENTRE SI CELEBRAM O INSTITUTO DE DESENVOLVIMENTO SUSTENTÁVEL MAMIRAUÁ - IDSM E \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, AUTORIZADO POR MEIO DA AVALIAÇÃO COMPETITIVA IDSM/OS MCTIC Nº OC006351/2017.**

**O INSTITUTO DE DESENVOLVIMENTO SUSTENTÁVEL MAMIRAUÁ - IDSM/OS**, é uma instituição de direito privado, sem fins lucrativos, supervisionada pelo Ministério da Ciência, Tecnologia e Inovação – MCTIC, com sede na Estrada do Bexiga, nº 2584, Bairro Fonte Boa, Tefé/AM, inscrita no CNPJ/MF sob o nº 03.119.820/0001-95, no uso de suas atribuições regimentais e estatutárias, neste ato representado pela Diretora, Sra. **Joycimara Rocha de Sousa Ferreira**, brasileira, casada, contabilista, inscrita no CPF sob o nº **522.223.142-91**, denominada para este instrumento particular simplesmente de **CONTRATANTE** e e \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, com sede em \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, inscrita no Cadastro Nacional de Pessoas Jurídicas sob o n.°\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, doravante denominada simplesmente **CONTRATADA**, neste ato representada por seu/sua (sócio, diretor, gerente, presidente), Sr(a). \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ (Qualificação: nacionalidade, estado civil, profissão, Identidade, CPF), em conformidade com a **AVALIAÇÃO COMPETITIVA IDSM/OS Nº OC006351/2017**, observado o disposto no Regulamento de Compras, Contratação de Serviços e Alienação do IDSM, e nas demais legislações pátrias aplicáveis, têm, entre si, justo e contratado o que se contém nas **CLÁUSULAS** seguintes:

**CLÁUSULA PRIMEIRA – OBJETO**

1. **CLÁUSULA PRIMEIRA – OBJETO DA LOCAÇÃO:** Equipamentos a seguir relacionados:
2. **CLÁUSULA SEGUNDA – DO PRAZO DE ENTREGA:**
   1. A entrega dos equipamentos locados pela LOCADORA ocorrerá no ato da assinatura do presente contrato, todos os equipamentos devem ser NOVOS.
3. **CLÁUSULA TERCEIRA – PREÇO DA LOCAÇÃO:**
   1. **TABELA DE PREÇOS:**
   2. Ocorrendo a hipótese de desequilíbrio contratual entre os encargos do contratado e a retribuição da administração para a justa remuneração do **fornecimento**, na hipótese de sobrevirem fatos imprevisíveis, impeditivos da execução do ajustado, ou, ainda, em caso de força maior ou caso fortuito, para restabelecer a relação que as partes pactuaram inicialmente, objetivando a manutenção do equilíbrio econômico-financeiro inicial do contrato, será concedido reequilíbrio econômico-financeiro do contrato, requerido pela parte interessada, desde que suficientemente comprovado o desequilíbrio contratual.
4. **CLÁUSULA QUARTA – DO PAGAMENTO:**
   1. O **LOCATÁRIO** pagará a **LOCADORA**, o valor mensal de **R$ x.xxx,00, ( mil e novecentos, vinte e cinco reais)**, por todos os equipamentos locados.
   2. O valor total da **NOTA FISCAL/FATURA/RECIBO**, deverá contemplar o valor mensal contratado;
   3. A **NOTA FISCAL/FATURA/RECIBO** deverá ser encaminhada dentro do prazo máximo de 48 horas da **DATA DE EMISSÃO** da mesma, seguindo os seguintes trâmites:
      1. **NOTA FISCAL/FATURA/RECIBO**, deverá ser enviada para o e-mail: [compras@mamiraua.org.br](mailto:compras@mamiraua.org.br);
      2. O **LOCATÁRIO,** ao receber a **NOTA FISCAL/FATURA/RECIBO,** terá 2 (dois) dias úteis para realizar a conferência e dirimir quaisquer dúvidas, que por ventura surgirem, antes de aprovar o pagamento. As aprovações dos pagamentos ocorrerão, após, sanada todas as possíveis dúvidas;
      3. Depois da aprovação do pagamento da **NOTA FISCAL/FATURA/RECIBO**, pelo **LOCATÁRIO,** este efetuará o pagamento até o 10º (décimo) dia do mês subsequente do período de locação.
   4. Não observando, a **LOCADORA,** os prazos para o encaminhamento da **NOTA FISCAL/FATURA/RECIBO** ao **LOCATÁRIO**, conforme **item 4.3**, serão aplicadas nas ocorrências e nas reincidências do descumprimento, de forma sucessiva e gradativa, as seguintes punições administrativas:
      1. Advertência escrita pela falta de cumprimento do contrato;
      2. Suspensão dos pagamentos até a regularização das pendências.
5. **CLÁUSULA QUINTA – DAS OBRIGAÇÕES DA LOCADORA:**
   1. A **LOCADORA** deverá entregar o equipamento novo alugado com perfeitas condições de uso, testado na presença do **LOCATÁRIO**.
   2. Caso seja necessário, a **LOCADORA** deverá prestar a **LOCATÁRIA** todos os esclarecimentos de operação do equipamento locado, informando também as restrições de uso do mesmo.
   3. A **LOCADORA** fornecerá todo mês a nota fiscal referente à mensalidade do aluguel, atendendo à legislação pertinente.
   4. Durante o período de vigência do contrato é obrigação da **LOCADORA** substituir os equipamentos que apresentarem defeito, salvo danos causados por mau uso comprovado quando será feito orçamento para reparo do mesmo.
6. **CLÁUSULA SEXTA – DAS OBRIGAÇÕES DA** **LOCATÁRIA:**
   1. O término do contrato de locação só será considerado efetivamente se as condições abaixo forem obedecidas:
      1. Aviso de devolução: O “**LOCATÁRIO**” deverá entregar a “**LOCADORA**” um “aviso de devolução” do equipamento 07 (sete) dias antes da finalização do contrato.
      2. Se o **LOCATÁRIO** proceder a entrega dos equipamentos sem o aviso prévio previsto no item **6.1.1**, ficará sujeita a pagar multa compensatória de 10% do valor mensal do contrato.
      3. O **LOCATÁRIO** deverá fazer a entrega técnica do equipamento, que consiste em: Os equipamentos serão aceitos pela **LOCADORA** no término do contrato nas mesmas condições de funcionamento e conservação, conforme fora entregue, considerando-se como normal também a deterioração decorrente do uso normal do aparelho.
      4. O **LOCATÁRIO** deverá enviar à **LOCADORA** os equipamentos defeituosos para serem consertados ou substituídos em 10 dias uteis após o recebimento desses, na sede da **LOCADORA**, sob pena de ter de pagar uma multa diária equivalente a R$ 50,00 (Cinquenta reais), além dos danos efetivamente sofridos pela demora injustificada na substituição dos equipamentos. O gasto com o frete para o envio do equipamento pelo **LOCATÁRIO** será ressarcido pela **LOCADORA** num prazo de 5 (cinco) dias a contar do recebimento da solicitação de ressarcimento.
      5. Em caso da necessidade de execução de serviços técnicos nos equipamentos no local da instalação o **LOCATÁRIO** deverá cobrir os custos de deslocamento, não sendo de sua responsabilidade, entretanto, o pagamento da mão de obra e os materiais utilizados.
      6. A manutenção das torres, para raios e sistemas de energia solar, equipamento que servem também a comunicação entre os equipamentos locados, são de responsabilidade do **LOCATÁRIO**, sendo que, em caso de necessidade a **LOCADORA** fará orçamento prévio da manutenção referente a estes equipamentos**.**
   2. O **LOCATÁRIO** se responsabilizará pelos danos ou prejuízos de quaisquer naturezas, provocados pelo uso indevido dos equipamentos por seus funcionários, sendo sabedor que deverá solicitar as licenças respectivas à Anatel.
7. **CLÁUSULA SÉTIMA – RESCISÕES:**
   1. O **LOCATÁRIO** e a **LOCADORA** poderão rescindir o presente contrato, desde que em comum acordo e previamente avisado com 30 (trinta) dias de antecedência, sem que aja qualquer ônus para nenhuma das partes.
   2. O **LOCATÁRIO** poderá rescindir o presente contrato, se a **LOCADORA** no fornecimento dos equipamentos objeto do presente contrato não obedecer aos requisitos básicos necessários de conservação, qualidade, quantidade, prazo de validade dos equipamentos fornecidos.
   3. A rescisão de que trata o item 7.2. poderá ocorrer, imediatamente, após a constatação dos fatos supracitados.
8. **CLÁUSULA OITAVA – ENCARGOS:**
   1. A **LOCADORA** assume a obrigação de responder perante terceiros os ônus de danos causados, seja por seus prepostos ou empregados, bem como de recolher os tributos legais devidos, e responsabilizar-se pelos encargos sociais e trabalhistas das pessoas por ela contratadas.
9. **CLÁUSULA NONA – DA VIGÊNCIA:**
   1. O presente contrato terá vigência por 12 (doze) meses a contar da data de assinatura, podendo ser prorrogado por igual período, caso seja da conveniência do **LOCATÁRIO**, e se os preços praticados pela **LOCADORA** estiverem de acordo com o mercado local.
10. **CLÁUSULA DÉCIMA – FORO:**
    1. Fica estabelecido que as partes elegem o Foro da Comarca de Tefé-AM, para dirimir quaisquer litígios que, porventura, surgirem entre si, renunciando a qualquer outro por mais especial que seja.

Assim, justas e contratadas, as partes firmam o presente instrumento em 02 (duas) vias de igual teor e forma para um único efeito jurídico, juntamente com as testemunhas.

Tefé (AM), xx de agosto de 2017.

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

**INSTITUTO DE DESENVOLVIMENTO SUSTENTÁVEL MAMIRAUÁ - IDSM/OS-MCTI**

**SELMA SANTOS DE FREITAS**

**LOCATÁRIO**

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

**P R B PESSOA-EPP**

**PAULO ROBERTO BARROS PESSOA**

**LOCADORA**

Testemunhas:

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

**Nome: Alexandre da Costa Guimarães** **Nome: Rômulo Augusto A. de Vilar**

**CPF: 075.235.078-16 CPF: 356.105.902-30**